

Hallituksen esitys muutoksista Keski-Suomen Kiinteistöyhdistys ry:n sääntöihin:

Sääntöjen kohta	Nykyinen kirjaus	Esitetty uusi kirjaus
1 § NIMI JA KOTIPAikka	Yhdistyksen nimi on Keski-Suomen Kiinteistöyhdistys ry.	Yhdistyksen nimi on Kiinteistöliitto Keski-Suomi ry.
1 § NIMI JA KOTIPAikka	-	Yhdistys voi kuulua jäsenenä kiinteistöalan valtakunnallisiin keskusjärjestöihin. Yhdistys on yleishyödyllinen.
3 § JÄSENET	Yhdistyksen varsinaiseksi jäseneksi voidaan hyväksyä asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö, muu kiinteistön tai rakennuksen omistaja tai niitä hallitseva oikeuskelpoinen yhteisö sekä asuinhuoneistojen vuokranantajana toimiva yksityinen henkilö tai oikeuskelpoinen yhteisö ja muu kiinteistölalla toimiva oikeuskelpoinen yhteisö.	Yhdistyksen varsinaiseksi jäseneksi voidaan hyväksyä asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö, tai muu kiinteistön tai rakennuksen omistava tai sitä hallitseva oikeuskelpoinen yhteisö.
3 § JÄSENET	Jäsenet hyväksyy yhdistyksen hallitus.	Jäsenet hyväksyy yhdistyksen hallitus tai muu hallituksen valtuuttama taho.
4 § JÄSENYDESTÄ EROAMINEN JA EROTTAMINEN	Jos jäsen haluaa erota yhdistyksestä, tulee jäsenen ilmoittaa siitä kirjallisesti yhdistyksen hallitukselle tai puheenjohtajalle tai ilmoitettava siitä yhdistyksen kokouksen pöytäkirjaan merkittäväksi. Eroaminen astuu voimaan eroamisilmoitusta lähinnä seuraavan kalenterivuoden alusta.	Jos jäsen haluaa erota yhdistyksestä, tulee jäsenen ilmoittaa siitä kirjallisesti yhdistyksen hallitukselle tai muulle hallituksen valtuuttamalle taholle tai ilmoitettava siitä yhdistyksen kokouksen pöytäkirjaan merkittäväksi. Eroaminen astuu voimaan eroamisilmoitusta lähinnä seuraavan kalenterivuoden alusta.
5 § JÄSENMAKSU	Yhdistyksen kokous voi määrätä kuluvan vuoden jäsenmaksusta alennuksen jäsenille, joille vuosi on ensimmäinen jäsenyysvuosi yhdistyksessä.	Yhdistyksen kokous voi määrätä jäsenmaksusta alennuksen jäsenille, joille vuosi on ensimmäinen jäsenyysvuosi yhdistyksessä.
5 § JÄSENMAKSU	Jäsenen tulee ilmoittaa jäsenmaksun suuruuteen vaikuttavien tietojen muutoksista vuosittain tammikuun loppuun mennessä.	Jäsenen tulee ilmoittaa jäsenmaksun suuruuteen vaikuttavien tietojen muutoksista vuosittain kalenterivuoden loppuun mennessä
7 § YHDISTYKSEN KOKOUKSET	Varsinainen yhdistyksen kokous pidetään joka vuosi huhtikuun loppuun mennessä hallituksen määräämässä paikassa ja määräämänä aikana.	Varsinainen yhdistyksen kokous pidetään joka vuosi kesäkuun loppuun mennessä hallituksen määräämässä paikassa ja määräämänä aikana.

<p>8 § KOKOUSKUTSUT</p>	<p>Kutsu yhdistyksen kokouksiin on toimitettava kullekin jäsenelle aikaisintaan kolmekymmentä vuorokautta ja viimeistään seitsemän vuorokautta ennen kokousta postitetussa jäsenlehdessä tai lehti-ilmoituksella, joka on julkaistava yhdistyksen toimialueella yleisesti ilmestyvässä sanomalehdessä edellä mainittujen aika määrien puitteissa.</p>	<p>Kutsu yhdistyksen kokouksiin on toimitettava kullekin jäsenelle viimeistään kaksi (2) viikkoa ennen kokousta jäsenen yhdistykselle ilmoittamaan sähköpostiosoitteeseen sekä postitetussa jäsenlehdessä tai lehti-ilmoituksella yhdistyksen toimialueella yleisesti ilmestyvässä sanomalehdessä.</p>
<p>9 § ÄÄNIOIKEUS</p>	<p>-</p>	<p>Yhdistyksen kokouksessa jäsenen asiamiehenä voi toimia tässä järjestyksessä: 1. Hallituksen valtuuttama henkilö, 2. hallituksen puheenjohtaja, tai 3. muu nimenkirjoitusoikeuden haltija. Henkilön aseman tulee käydä ilmi yhdistyksen jäsenrekisteristä tai se pitää osoittaa muulla tavoin.</p>
<p>10 § VARSINAINEN KOKOUS</p>	<p>Päätettävä: - kuluvan vuoden jäsenmaksujen suuruus,</p>	<p>Päätettävä: - seuraavan kalenterivuoden jäsenmaksut ja alennukset,</p>
<p>10 § VARSINAINEN KOKOUS</p>	<p>Valittava: - kaksi tilintarkastajaa ja heille kaksi varamiestä tarkastamaan seuraavan tilikauden tilejä ja hallintoa,</p>	<p>Valittava: - yksi tilintarkastaja ja yksi varatilintarkastaja. Mikäli tilintarkastajaksi valitaan tilintarkastusyhdistys, varatilintarkastajaa ei valita.</p>
<p>11 § HALLITUS</p>	<p>Hallitukseen kuuluu kokouksen päättämä määrä jäseniä kuitenkin vähintään 8 ja enintään 16 sekä vähintään 2 ja enintään 4 varajäsentä.</p>	<p>Hallitukseen kuuluu yhdistyksen kokouksen päättämä määrä jäseniä, kuitenkin vähintään 8 ja enintään 12 jäsentä.</p>
<p>12 § HALLITUKSEN TEHTÄVÄT</p>	<p>- Hyväksyä ja erottaa yhdistyksen jäsenet.</p>	<p>- Hyväksyä ja erottaa yhdistyksen jäsenet. Hallitus voi valtuuttaa jonkun muun tahon päättämään jäseneksi ottamisesta.</p>

Voimassa olevat säännöt: <https://keski-suomi.kiinteistoliitto.fi/yhdistys/saannot/>