

Safetum Palovaroitinpalvelu

– Vastuullisen ja välittävän taloyhtiön ratkaisu

Kiinteistöliitto Keski-Suomen jäsenedulla
taloyhtiö voi säästää jopa yli 300 euroa +
sammutuspeitteet asuntoihin veloituksetta!



Safetum

Palovaroitinpalvelu

Me asennamme palovaroittimet ja huolehdimme niiden toiminnasta etäluennan avulla.

Näin palvelumme toimii:

1 Palovaroittimien asennus asiantuntijamme toimesta

Palovaroittimet asennetaan huomioiden kodin riskipaikat ja viranomaisvelvoitteet. Raportoimme palovaroittimien asennus- ja paikkatiedot asiakkaalle.



2 Edistyksellinen älypalovaroitin jokaiseen asuntoon

Edistyksellinen älypalovaroitin mittaa toimintakuntoaan ympäri vuorokauden ja ilmoittaa vikatilanteesta asukkaalle äänimerkillä.

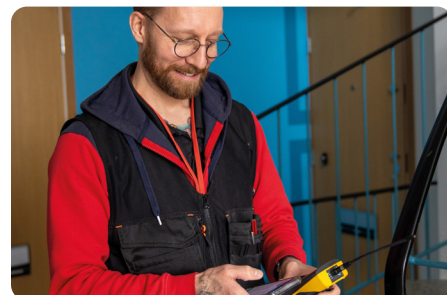


3 Asiantuntijamme pitää huolta palovaroittimien toiminnasta

Varmistamme varoittimien toimivuuden vuosittain digitaalisella etäluennalla huoneiston ulkopuolelta asukkaita häiritsemättä.

Tarkastamme palovaroittimista sireenin toimivuuden, savuntunnistimen kunnon, pariston jännitteen ja onko varoittimia peitetty tai irroitettu.

Raportoimme havaitut viat digitaaliseen huoltopäiväkirjaan ja korjaamme ne sovitusti.



4 Olemme aina tavoitettavissa

Asiakaspalvelumme on puhelimitse tavoitettavissa vuoden jokaisena päivänä 24/7.



Kiinteistöliitto Keski-Suomen jäsenedut

Safetum Palvaroitinpalvelun tilauksen yhteydessä:

Ilmoitetut hinnat sis. alv 25,5%

1. Koteihin sammutuspeite veloituksetta

- Toimitetaan 1kpl sammutuspeitteitä palvaroitinien asennuksen yhteydessä jokaiseen kotiin
- Asukasetu, ei taloyhtiön ylläpitovastuulla jatkossa

2. Ensimmäisen vuoden palvaroitinien tarkastus -5%

- Listahinta: 238,45€/taloyhtiö + 3,77€/palvaroitin
- Kampanjahinta: 226,5€/taloyhtiö + 3,6€/palvaroitin
- Vuosihuoltosopimus

3. VALINNAINEN: Taloyhtiön pelastussuunnitelman päivitys ja riskitarkastus palvaroitinien asennuksen yhteydessä -50%

- Listahinta: 251€
- Kampanjahinta: 125,50€
- Riskitarkastus suoritetaan yhdessä taloyhtiön edustajan kanssa
- Sisältää pelastussuunnitelman päivityksen, jos taloyhtiöllä on käytössä digitaalinen pelastussuunnitelmapalvelu
 - Esimerkiksi Safetum Palvelu tai Caverionin Pelsu

4. VALINNAINEN: Taloyhtiön digitaalinen pelastussuunnitelmapalvelu veloituksetta vuosien 2025-2026 ajan

- Listahinta: 87,85€/vuosi
- Kampanjahinta: 0€/vuosi
- Jatkossa 1.1.2027 alkaen: 87,85€/vuosi
- Sisältää taloyhtiön nykyisen pelastussuunnitelman siirron Safetum Palveluun veloituksetta vuonna 2025
- Voimassa vain Safetumin uusille asiakkaille

Tilaa täältä:

www.safetum.fi

☎ 029 1701 100

asiakaspalvelu@safetum.fi

Käytä tilauksen yhteydessä tilaustunnusta: **Kiinteistöliittokeskisuomi**

Safetum Palovaroitinpalvelun hinnasto:

Asennuspalvelu	Myyntihinta alv. 0%	Myyntihinta alv. 25,5%
Palovaroittimien asennuspalvelu / taloyhtiö / kertamaksu	190 €	238,45 €
Palovaroittimen hinta / kpl	52 €	65,26 €
Huolenpitopalvelu	Myyntihinta alv. 0%	Myyntihinta alv. 25,5%
Palovaroittimien huolenpitopalvelu / taloyhtiö / vuosi	190 €	238,45 €
Palovaroittimien tarkastus / palovaroitin / vuosi	3 €	3,77 €
Palovaroitinpalvelun Call Center – palvelu / palvelupyyntö (laskutetaan kiinteistön omistajalta)	12 € (+pvm)	15,06 € (+pvm)

Hinnasto voimassa 31.12.2025 asti. Hinnasto koskee paristokäyttöisiä etäluettavia palovaroittimia. Sähköverkkoon kytkettyjen palovaroittimien asennus- ja tarkastustehtävistä voidaan laatia taloyhtiökohtainen tarjous pyydettyäessä.

Asennusehdot

- Uusien palovaroittimien asennustyö asuinhuoneistoihin ja erikseen sovittaessa taloyhtiön liiketiloihin ja yleisiin tiloihin.
- Asunnon vanhat, asukkaan omistamat palovaroittimet jätetään lähtökohtaisesti paikalleen, ellei sijoittelun osalta nähdä järkeväksi korvata varoitinta Safetumin varoittimella tai ellei erikseen tule ohjetta palovaroittimen poistamisesta tai kierrätyksestä. Mikäli asukkaan palovaroitin korvataan Safetumin palovaroittimella niin asukkaan vanha varoitin jätetään asuinhuoneistoon.
- Vanhojen palovaroittimien kierrätyspalvelu tarvittaessa.
- Huolenpitopalvelun vuosittaisessa tarkastuksessa ei suoriteta huoneistokäyntejä. Vikatilanteissa huoneistojen palovaroittimien vikadiagnosointi ja korjaukset toteutetaan erillisen tarjouksen mukaisesti.
- Asennus- ja tarkastusraportit tallennetaan taloyhtiön Safetum – verkkopalveluun ja/tai asiakkaan osoittamaan paikkaan.

Palovaroittimien asennuspalvelun tekniset määritykset ja reunaehdot

- Alkuperäisestä asennussuunnitelmasta poikkeavasta lisäkäynnistä veloitamme erillisen asennuspalvelun kertamaksun. Lisäkäynnin tarve voi syntyä esimerkiksi tilanteessa, jossa asuinhuoneistoihin ei ole pääsyä yleisavaimella tai asuinhuoneistossa on jokin muu käynnin estävä tekijä (kotieläin tai muu vastaava).
- Taloyhtiön vastuulla on tiedottaa asukkaita ja liiketiloja asennustyöstä. Safetum laatii taloyhtiölle valmiit tiedotepohjat.
- Taloyhtiö järjestää huoneistoihin kulun tai yleisavaimen.
- Mahdolliset teline työt veloitetaan erikseen (jos taloyhtiön huonekorkeus / palovaroittimien asennuskorkeus poikkeuksellinen + 3 metriä).